

WORKS of SEAD 2006—2012



■ スウェーデンヒルズゴルフ倶楽部



スウェーデンヒルズゴルフ倶楽部は石狩湾が見渡せる当別町の丘陵の一角に位置し、スウェーデンヒルズ（北欧風住宅地）と一体化し地域全体のポテンシャルアップをはかる計画として位置づけられています。大小8棟の建物で構成されており、このうち6棟が木構造です。そのうちフロント・ラウンジ棟とレストラン棟は北海道産唐松集成材の方杖付木質トラスフレームで構成されています。比較的大規模な施設を小さなスケールの集合体としての群建築とすることでそれぞれの空間を大きからず小さからずのヒューマンスケールの空間の集合とすることができました。また、この建築群をつなぐ渡り廊下の窓や木カーテンウォールからの眺めはファールンレッドで塗装された建築群を表情豊かに見せています。ラウンジ、レストランはプレー前後のクラブ会員の癒しの空間として機能しています。





所在地 北海道当別町
 建築主 (株)トーモク
 施工 建築：辻野建設工業、スウェーデンハウス、
 シゲハラ、飯田工務店、アートルーフ工業
 電気：オリオン電工
 空調：新空調エンジニアリング
 衛生：北洋設備

敷地面積 5,744㎡
 延床面積 2,972㎡
 構造・規模 フロント棟：W造 平屋 / 488.66㎡
 レストラン棟：W造 平屋 / 672.41㎡
 ロッカー棟：W造 地上2階 / 470.08㎡
 浴室棟：RC造 平屋 / 393.41㎡
 カート庫棟：S造 平屋 / 429.23㎡
 キャディー棟：W造 地上2階 / 198.32㎡
 その他：320.06㎡

竣工 2009年
 撮影 KEN GOSHIMA

■ ときわプロケアー歯科クリニック



ときわプロケアー歯科クリニックは元々この場所で診療されていた歯科医院の建替です。今後の歯科医療のあり方をみすえ、より快適に予防歯科を 実践し、地域の方々の健康のサポートを 目標としたソフトを含むリニューアルプロジェクトです。診療ユニット4台、オペユニット1台、予防ユニット3台の規模で、特に日本は予防歯科では先進国では最低と言われており、虫歯にならない為のケアの提供を目指しプロケアールームを3室用意しています。清楚で明るい居心地の良い歯科医院を目指して計画され、2階のホールは季節のイベント、趣味や文化教室等が催され地域のホールとしても機能しています。



所在地	北海道札幌市	延床面積	270.81㎡
建築主	(医)博和会	構造・規模	S造 地上2階
施工	岩田住宅商事	竣工	2008年
敷地面積	482.87㎡	撮影	KEN GOSHIMA

■ ノーデンス西1条 (小規模ケアハウス)

ノーデンス西1条は名寄市の中心部に位置する1階1ユニット2階2ユニット(29名収容)の小規模ケアハウスです。建物は南側に小さな庭がとれるようコの字型に配置され北側個室を造らない計画としています。また、とりわけ北海道でも冬の寒さは厳しい場所であるため熱容量の大きい鉄筋コンクリートに75mmの断熱材で覆う外断熱工法を採り、開口部はシングルガラス+ペアガラスとし、お年寄りにとって快適で温度変化の少ない環境作りを目指しました。外装の大部分はガルバリウム鋼板で覆われ表情作りのために3種類の貼り方採用し、内装は可能な限りコンクリート打放しにクロス貼りとしコストコントロールをしています。

所在地 北海道名寄市
建築主 医療法人臨生会
施工 大野組
敷地面積 1,031.4㎡
延床面積 1,235.58㎡
構造・規模 RC造 地上2階
竣工 2011年
撮影 KEN GOSHIMA



■ リュウカンパニーニセコハウス



リュウカンパニー・ニセコハウスは東京で音楽関連編集をなりわいとす北海道（札幌）出身者の「ターンオフィス兼リフレッシュスペースです。「もっともニセコらしい景色…羊蹄山を眺めながら仕事をする。」をコンセプトに土地探しからこのプロジェクトはスタートしました。羊蹄山南西側裾野の土地を取得し、建物の軸線は羊蹄山の頂上を向き、ニセコハウスと羊蹄山の間には何も遮るものはありません。建物はニセコという超積雪寒冷地に適した構造となっています。年の1/3くらいは東京オフィスでの仕事となるためニセコの法的積雪深2.3メートル以上に埋もれてしまっても耐えうる構造体とし、建物の外皮は外貼断熱としています。床下は暖房機と収納スペースとなっており地熱効果も期待し掘り下げています。また、外壁側の柱・間柱間のスペースは外断熱により構造用合板表とし、膨大な量のCD等の収納スペースとなっています。現在は蝦夷富士（羊蹄）をながめながら2頭のワンちゃんとの共同生活がくりひろげられています。



所在地 北海道ニセコ町
 建築主 リュウカンパニー
 施工 辻野建設工業
 敷地面積 1,549㎡
 延床面積 102.06㎡
 構造・規模 W造 地上2階
 竣工 2011年
 撮影 SEAD





この住宅は 50 坪の敷地に 30 坪という床面積の Small House です。間口が 9m 奥行きが 18m という細長い敷地です。東隣が親御さんの住居であることから細長い庭を東側に配置しています。家造りのコンセプトは「ネスト (巢)」です。～LDK という間取りありきの家ではなく鳥の巣のように親が子を子が親をいつも感じながら共に家族が成長する住空間です。在来工法・外断熱の採用により 2 階床レベルより上部の構造を柱、間柱、梁、垂木、野地板、壁構造用合板等を露出させています。野地板はトップサイドライトよりの光の反射効率を考慮して白くペイントされています。

所在地	北海道札幌市	構造・規模	W 造 地上 2 階
施工	フルハウスコーポレーション	竣工	2007 年
敷地面積	166.99㎡	撮影	SEAD
延床面積	98.26㎡		

サム千歳ウイング 12 大規模改修 (外断熱改修)



このプロジェクトは築 14 年経過した分譲マンションの長期優良住宅先導事業に組みこまれた外断熱化改修工事です。外断熱工法は、近年比較的普及している工法であり、寒冷地建築には最適な工法と考えられ今後の普及が望まれています。本建物は 3 方をガルバリウム角波鋼板による乾式工法でバルコニー側は湿

式工法により外断熱化しています。千戸を超える大団地の東北隅に位置しており単調な町並みに一石を与えるべく周辺建物との差別化を図りながら北側通路の暗さを回避し、ファサードに都市的なスマートさ・軽やかさを表現しました。



所在地	北海道千歳市
建築主	サム千歳ウイング 12 管理組合
施工	勝井建設工業
設計監理	アイテック・シード JV
敷地面積	4,499㎡
延床面積	6,623.19㎡
構造・規模	RC 造 5 階
竣工	2011 年
撮影	SEAD

■ シンデレラストーリー PASEO 店

シンデレラストーリー パセオ店は結婚を総合プロデュースする情報サロンです。キラキラ・結び・吉祥文様をテーマに明るい清楚な空間作りをめざしました。壁はシンデレラのガラスの靴と唐草模様をモチーフとし、天井のシャンデリアはスワロフスキーのクリスタルガラスの帯で結ばれています。



所在地 | 北海道札幌市 建築主 | ブライダルハウス BIBI 施工 | 創工房 延床面積 | 31㎡ 構造・規模 | インテリア D/31 竣工 | 2010年 撮影 | SEAD

■ BIBI アトリエ



所在地 | 北海道札幌市 建築主 | ブライダルハウス BIBI 施工 | 札建工業 敷地面積 | 208.45㎡ 延床面積 | 411.5㎡ 構造・規模 | S造 地上3階 竣工 | 2008年 撮影 | 札建工業

■ カレー・キッチン Chou Chou (シュシュ)



所在地 | 北海道札幌市 建築主 | (株)アドバンスフーズ 施工 | 井上 延床面積 | 153㎡ 竣工 | 2011年12月 撮影 | SEAD



SEAD
Studio of Environmental & Architectural Design.

株式会社 **シード** 一級建築士事務所

〒064-0821 札幌市中央区北1条西22丁目ヒロノ表参道ビル3F
E-mail: seadsasa@mb.infoweb.ne.jp URL: http://www.sead-net.com/
TEL 011-621-8450 FAX 011-622-3220